

## 中国50城年内“卖地”收入2.28万亿 同比涨32%



三四线城市土地出让收入也显著增添。其中，佛山年内卖地收入658亿元、嘉兴518亿元、宁波448亿元，温州、徐州、无锡、常州、阜阳等三四线城市卖地也超200亿元。中国合计有32个三四线城市年内卖地收入超100亿元，这一数据刷新历史纪录。

责任编辑：刘光博



中新社记者 吕明 摄

资料图：在建商品房

北京市年内土地出让收入达1847亿元，在各都会中居首；杭州、南京和重庆土地出让收入也超千亿元。而武汉、苏州、广州、合肥、天津、郑州、上海等12个都会土地出让收入超500亿元。



资料图：房交会现场。孙昊声 摄

只管土地市场成交活跃，但大部门都会土地成交平均溢价率有所下调。以北京为例，只管当地土地出让收入最高，但在官方严酷调控之下，年内北京土地成交平均溢价率仅27.96%，同比下降15.95%。土地成交金额较高的杭州、南京、上海、武汉等都会土地成交平均溢价率同比均有显着下滑。

只管占有卖地收入最高榜单的仍以一二线都会为主，不外，土地出让收入同比涨幅最高的主要为三四线都会。其中，菏泽市土地出让金同比升幅最高，为616.8%，湖州、漳州、镇江、台州等地均超200%。

据中原地产研究中央25日公布的数据显示，今年以来，中领土地出让收入最高的50个都会合计“卖地”金额达2.28万亿元（人民币，下同），同比上涨32%。

楼市调控连续，为何土地市场生意业务活跃？中原地产首席剖析师张大伟以为，经由连续2年的去库存，中国大部门房地产企业都处于增补库存阶段，而且房企相互竞争做大，拿地依然是企业生长主要的路径。

原题目：中国50城年内“卖地”收入2.28万亿元 同比涨32%



资料图：民众选购商品房。 中新社记者 韦亮 摄

同时，张大伟还指出，现在房地产调控主要集中在一二线城市，不少房企拿地重心转而针对一二线城市周边三四线城市。不外，当前调控热门展现出从一二线“下沉”到二三线城市的态势，一旦三四线城市形成新的热门，将很可能迎来新一轮针对性的政策收紧。（完）

近期，石家庄、贵阳、长沙等多个城市出台楼市调控新政，新一轮调控风雨欲来。链家研究院院长杨现领指出，各地对新热门城市开启新一轮调控，讲明一个要害倾向：调控政策在一段较长时间内不会放松，官方对房价控制的刻意也不会改变。

中新社北京9月25日电（记者 庞无忌）在8月份中国房地产库存创下近3年新低的同时，许多房企也进入“补库存”阶段，多地土地市场生意业务活跃。

如果他不让芷馨消失，那还留在这个时代的“另一个他”也就没有穿越的理由，“另一个他”如果不穿越，那就不会得到木公的太乙天书，不会遇到王妙想和许飞琼、红线、灵凝等人，不会去跟伊芙诺尊争什么东皇之位，也就更不会追着幽芮姥姥和黑羽重新回到这个时代，去保护风芷馨……但没有人保护风芷馨的话，风芷馨岂不就会“消失”，而他岂不就会跟着穿越？

“我不能看着这个男人死在这里！”雅典娜微微转过头来，目光给刘皓的感觉又是熟悉又是陌生，但是雅典娜的话却是让他内心微微松了一口气，看来彻底苏醒过来已经不再是人类而是一个货真价实的女神的雅典娜目前是站在他们这一边的。

当前文章：<http://www.chemkoo.com/article/ngisvb-20170914.pdf>

发布时间：2017-09-26 16:25:23

[四季彩客户端](#) [茗彩时时彩网址](#) [优游娱乐开户网址](#) [白夜行](#) [风车](#) [校花的贴身保镖](#) [明锐](#)

[分类信息](#) [广州服务器租用](#) [南宁小户型装修](#)